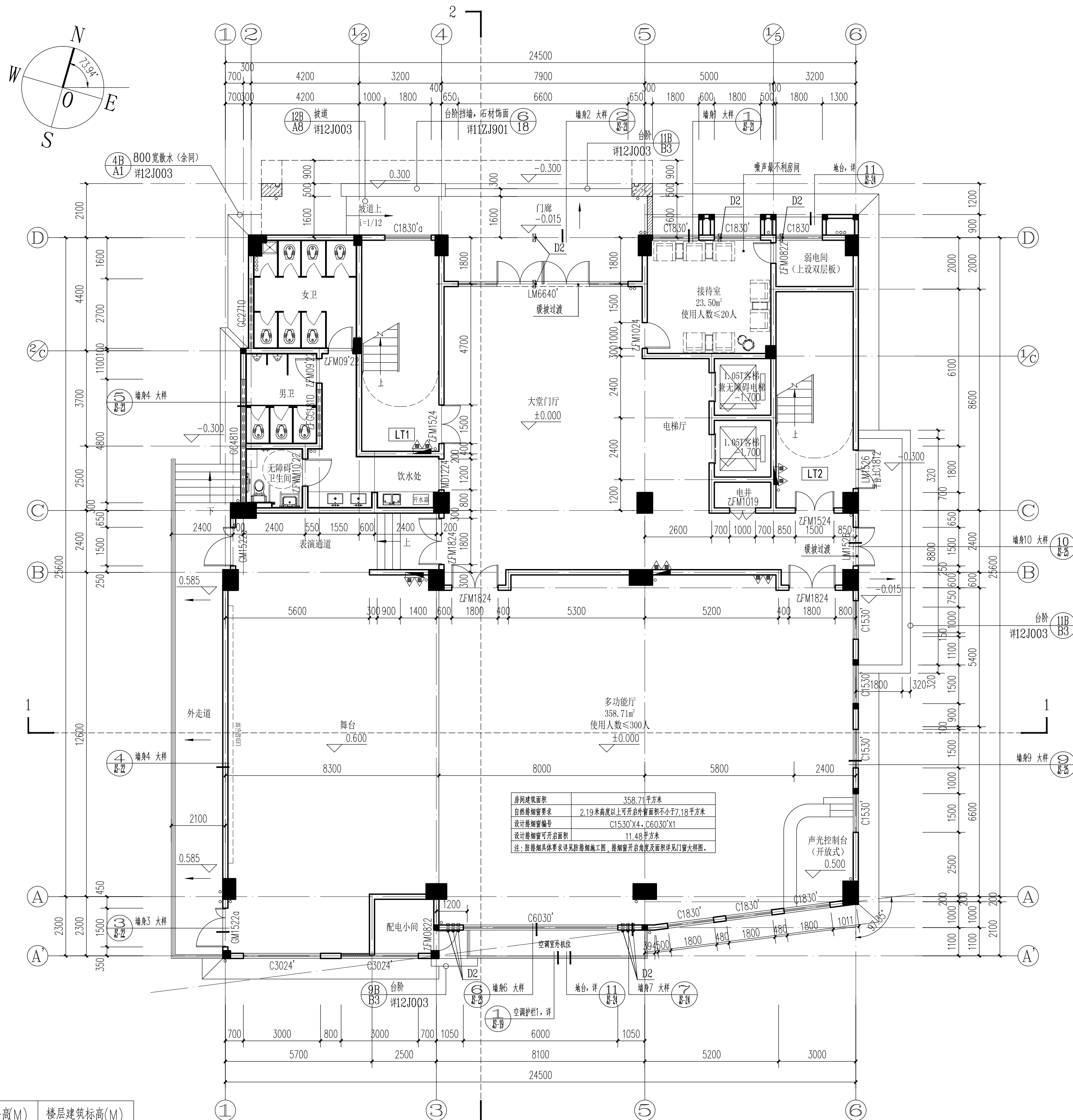




层高表

层数	层高(M)	楼层建筑标高(M)
屋面		23.600
5F	4.400	19.200
4F	4.400	14.800
3F	4.400	10.400
2F	4.400	6.000
1F	6.000	±0.000

首层室内外高差0.300m,
建筑消防高度23.90m。

首层平面图 1:100
层建筑面积: 706.75m²
其中: 计容面积: 649.02m²
不计容面积: 57.73m²

- 说明:
- 尺寸单位为毫米, 标高单位为米, 标高下方括号内标示为绝对标高。
 - 图中本建筑物墙体材料采用国家现行标准的蒸压加气混凝土砌块, 外墙、分户墙、楼梯间墙均为200墙, 内墙、卫生间隔墙为200, 除注明者外, 外墙边距轴线为100(砼墙除外), 内墙轴线居中或平墙边; 凡未注明的门窗尺寸均为100, 或平柱边, 或开间居中设, 构造性以结施为准。
 - 卫生间结构面标高详结施(填陶粒混凝土), 卫生间地面以1%坡度向地漏方向找坡; 卫生间详细布置及做法详见装修专项施工图。
 - 窗台高度小于900mm高的窗, 凸窗均要做防护栏杆1000mm高, 做法详见国标图集15J403-1(窗), 竖向栏杆间距不大于110mm。
 - 本工程客梯按载重1050kg设计, 井道尺寸参照建设单位提供资料进行设计, 建设单位及施工单位应尽早与电梯专业公司签定技术协议, 以便于施工配合安装配件。电梯层门的耐火极限不应低于2.00h, 并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求, 电梯井所留孔洞及预埋件详见电梯公司图纸。
 - 所有水、电井门口均做300高挡坎, 宽同墙。凡水电等管井待安装后须用不低于楼板耐火极限的不燃烧材料封堵; 消防栓安装穿过墙体时, 应待安装后用不低于墙体耐火极限的不燃烧材料封堵。
 - 所有构造性应以结施施工图为准, 设备预留孔洞、防排烟风口预留等应以设备施工图为准, 给排水布置以给排水施工图为准, 并和各专业核对无误后方可进行施工。
 - 电井等竖向管井井壁的耐火极限不小于1.0h。
 - 各层平面图门窗名称后缀带“-JY”且标示“-▲”的窗口, 为消防救援窗口, 窗口采用6厚钢化玻璃, 并需设置在室内和室外识别的永久性明显标志。

空调预留孔图例

名称	图例	孔洞尺寸	留孔位置
D1	■	ø80	楼层H+0.20m处预留, 中心离墙200mm
D2	□	ø100	梁底预留, 中心离墙200mm
D3	○	ø80	板面预留, 中心离墙200mm

注: 空调机管孔排水方向由室内排向室外, i=5%

疏散宽度计算表-首层

防火分区	防火分区1(整层)
面积(平方米)	706.75
最大容纳人数(人)	320
所需疏散宽度(米)	320人×1.0米/百人=3.20
设计疏散宽度(米)	LM1526+LM6640 =1.35+3.30=4.65(>3.20)

版次 NO.	修改内容 DESCRIPTION	日期 DATE
建设单位 CLIENT	惠州开放大学	
项目名称 PROJECT	老年大学教学楼建设工程项目	
子项目名称 SUB-PROJECT		
图纸名称 TITLE	首层平面图	
制 图 DRAWING BY	古新辉	
设 计 DESIGNED BY	古新辉	
校 对 CHECKED BY	何超明	
专业负责 SPECIALTY CHIEF	吴新红	
项目负责人 PROJECT CHIEF	江海峰	
审 核 EXAMINED BY	江海峰	
审 定 APPROVED BY	李 坚	
图号 DRAWING NO.	JS-01	
业务号 JOB NO.	JY24-H12	
出图日期 DATE	2025.01	
专业 DISCIPLINE	建筑	设计阶段 STAGE
比 例 SCALE	见 图	施 工 图
条形码、二维码 BARCODE, QR CODE		